

DFD – DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Setor Requisitante: Setor de Engenharia

Responsável pela Demanda: Pablo Henrique Ribeiro Silva

1. Objeto:

1.1. Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de **manutenção preventiva trimestral e manutenção corretiva periódica**, pelo período de **12 (doze) meses**, nos grupos geradores pertencentes ao SAAE Piumhi/MG, contemplando inspeções técnicas, check-list completo dos sistemas mecânicos e elétricos, fornecimento de materiais para troca de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, bem como emissão de relatórios técnicos.

☐ Serviço não continuado

☒ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra

☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra

☐ Material de consumo

☐ Material permanente / equipamento

2. Justificativa da necessidade:

2.1. A presente demanda justifica-se pela necessidade de garantir o pleno funcionamento dos grupos geradores pertencentes ao SAAE Piumhi/MG, por meio da contratação de empresa especializada para execução de **manutenção preventiva trimestral e manutenção corretiva periódica**, assegurando a continuidade das atividades essenciais da autarquia.

2.2. Os geradores instalados nas unidades operacionais são fundamentais para manter o funcionamento dos sistemas de captação, tratamento e bombeamento de água e esgoto em situações de queda ou interrupção no fornecimento de energia elétrica. A ausência de manutenção adequada pode ocasionar falhas inesperadas, comprometendo o abastecimento público e os serviços de esgotamento sanitário.

2.3. Considerando que os equipamentos operam em regime de prontidão e, em

alguns casos, sob carga efetiva, é imprescindível a realização de inspeções periódicas nos sistemas de arrefecimento, lubrificação, combustível, admissão e sistema elétrico, bem como medições em funcionamento e em carga, a fim de prevenir desgastes prematuros e evitar danos de maior gravidade.

2.4. A manutenção preventiva reduz significativamente a ocorrência de falhas corretivas emergenciais, minimizando custos elevados com reparos de grande porte, substituição de componentes críticos e paralisação dos serviços essenciais.

2.5. A contratação de empresa especializada assegura que os serviços sejam executados por profissionais tecnicamente qualificados, com fornecimento de materiais adequados (óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador), emissão de relatórios técnicos detalhados e acompanhamento sistemático do estado geral dos equipamentos, promovendo maior segurança operacional, eficiência e confiabilidade no funcionamento dos geradores.

3. Quantidade estimada de material/serviço da solução a ser contratado:

3.1. A estimativa das quantidades foi definida com base na necessidade de garantir o pleno funcionamento dos grupos geradores instalados nas unidades operacionais do SAAE Piumhi/MG, considerando a importância desses equipamentos para assegurar a continuidade do abastecimento de água e dos sistemas de esgotamento sanitário em casos de interrupção no fornecimento de energia elétrica.

3.2. A contratação contemplará manutenção preventiva trimestral e manutenção corretiva periódica, pelo período de 12 (doze) meses, abrangendo os seguintes equipamentos:

ITEM	Cód.	Quant.	Unid.	Especificação do Objeto
01	10784	01	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador Yanmar 15 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
02	10785	01	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador

				Rodoagro 60 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
03	10786	01	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador Branco 25 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
04	10787	01	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador Stemac (MWM) 180 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
05	10788	01	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador Stemac (Scania) 325 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
06	10789	02	Un.	Manutenção preventiva trimestral – Gerador Branco 8 kVA , incluindo fornecimento de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, com 02 (duas) trocas anuais inclusas.
07	10790	80	H.	Manutenção Corretiva – Horas Técnicas Trabalhadas . Prestação de serviços de manutenção corretiva em geradores, mediante atendimento emergencial disponível 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana, incluindo finais de semana e feriados.
08	10791	4000	Km.	Manutenção Corretiva – Deslocamento (Quilometragem Rodada) . Deslocamento da equipe técnica para atendimento de manutenção corretiva em geradores, considerando atendimento emergencial disponível 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana.

3.3. A manutenção preventiva compreenderá check-list técnico completo, incluindo:

- Sistema de arrefecimento;
- Sistema de lubrificação;
- Sistema de combustível;
- Sistema de admissão;
- Sistema elétrico;
- Medições em geral;
- Medições em funcionamento;
- Medições em carga.

3.4. Estão inclusos no contrato os materiais necessários para duas trocas anuais, durante o período de 12 meses, para todos os equipamentos descritos, contemplando:

- Óleo lubrificante;
- Filtros (óleo, combustível e ar, conforme aplicável);
- Aditivo para radiador.

3.5. Ao final de cada atendimento, a empresa contratada deverá apresentar **Relatório de Atividades Técnicas Realizadas**, contendo descrição detalhada dos serviços executados, eventuais problemas identificados, recomendações técnicas e avaliação do estado geral de funcionamento dos equipamentos, devidamente assinado pelo responsável técnico.

3.6. Para a formação do preço de referência, foi realizado levantamento de preços por meio de pesquisa de mercado junto a empresas que prestam o serviço na região, bem como consulta ao PNCP (Portal Nacional de Contratações Públicas), considerando contratações similares realizadas por outros entes públicos, assegurando compatibilidade com os valores praticados e observância ao princípio da economicidade.

3.7. O valor estimado **R\$ 37.464,00** (trinta e sete mil quatrocentos e sessenta e quatro reais) que corresponde ao custo global anual do contrato, referente ao período de 12 (doze) meses, contemplando **manutenção preventiva trimestral, manutenção corretiva sob demanda** e fornecimento dos insumos previstos (óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador).



Serviço Autônomo de Água e Esgoto - Autarquia Municipal (Lei 1035/90) - CNPJ: 23.782.816/0001-10
Praça Zeca Soares, 211 – Centro – Piumhi MG – CEP 37.925-000 – Tel. 37-3371.1332
E-Mail: licitacoes@saaepiumhi.mg.gov.br – licitacoes2@saaepiumhi.mg.gov.br

3.8. Registra-se que a presente contratação está prevista no Plano de Contratações Anual (PCA) do SAAE Piumhi/MG, em consonância com o planejamento institucional voltado à garantia da continuidade e confiabilidade do fornecimento de energia nas unidades operacionais. A previsão decorre da necessidade de assegurar a manutenção preventiva e corretiva dos grupos geradores, equipamentos essenciais para o funcionamento ininterrupto das estações e sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário, prevenindo falhas, reduzindo riscos de paralisações e garantindo maior segurança operacional à Autarquia:

ITEM NO PCA	CÓDIGO INFORMADO NO PCA	QUANTIDADE ESTIMADA NO PCA	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO NO PCA
980	10733	1	R\$ 477.000

4. Previsão de data em que deve ser assinado o contrato:

4.1. Considerando tratar-se de contratação de serviço continuado de manutenção preventiva trimestral e corretiva dos grupos geradores do SAAE Piumhi/MG, o instrumento contratual deverá formalizar a execução do objeto, observando as disposições da Lei nº 14.133/2021.

4.2. Pretende-se que a assinatura do contrato ocorra até o final do mês de fevereiro de 2026, de modo a garantir a execução tempestiva dos serviços de manutenção, evitando riscos de falhas operacionais e interrupções no fornecimento de energia às unidades do SAAE.

4.3. Registra-se que a contratação é indispensável para assegurar a continuidade e confiabilidade do funcionamento dos geradores instalados nas unidades operacionais, contemplando manutenção preventiva trimestral, atendimentos corretivos emergenciais e fornecimento de insumos (óleo lubrificante, filtros e aditivos), durante o período de 12 (doze) meses, garantindo suporte adequado às atividades essenciais da Autarquia.

5. Objetivos:

5.1. Garantir a continuidade operacional das unidades do SAAE Piumhi/MG por meio da contratação de serviço especializado de manutenção preventiva

trimestral e corretiva dos grupos geradores.

5.2. Assegurar o pleno funcionamento dos geradores instalados nas unidades operacionais, prevenindo falhas mecânicas, elétricas e operacionais que possam comprometer o abastecimento de água e o funcionamento dos sistemas de esgotamento sanitário.

5.3. Reduzir riscos de interrupções no fornecimento de energia em situações de emergência ou instabilidade da rede elétrica, garantindo maior confiabilidade e segurança às operações essenciais do SAAE.

5.4. Prolongar a vida útil dos equipamentos por meio da realização periódica de inspeções técnicas, medições, testes em funcionamento e em carga, bem como substituição preventiva de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador.

5.5. Assegurar atendimento corretivo emergencial, quando necessário, com suporte técnico especializado, contribuindo para a rápida solução de falhas e minimização de prejuízos operacionais.

5.6. Promover maior controle técnico dos equipamentos, mediante emissão de relatórios detalhados após cada atendimento, possibilitando acompanhamento do estado geral dos geradores e melhor planejamento das ações de manutenção.

6. Resultados Esperados:

6.1. Garantia da plena operacionalidade dos grupos geradores instalados nas unidades do SAAE Piumhi/MG, assegurando fornecimento contínuo de energia em situações de queda ou instabilidade da rede elétrica.

6.2. Redução da ocorrência de falhas inesperadas, por meio da execução de manutenção preventiva trimestral com inspeções técnicas, medições, testes em funcionamento e em carga.

6.3. Aumento da vida útil dos equipamentos, com a substituição periódica de óleo lubrificante, filtros e aditivo de radiador, conforme previsto no contrato.

6.4. Atendimento corretivo emergencial ágil e eficiente, com disponibilidade 24 horas por dia, 7 dias por semana, minimizando o tempo de indisponibilidade dos geradores e os impactos nas operações essenciais.

6.5. Maior controle técnico e administrativo dos equipamentos, mediante



Serviço Autônomo de Água e Esgoto - Autarquia Municipal (Lei 1035/90) - CNPJ: 23.782.816/0001-10
Praça Zeca Soares, 211 – Centro – Piumhi MG – CEP 37.925-000 – Tel. 37-3371.1332
E-Mail: licitacoes@saaepiumhi.mg.gov.br – licitacoes2@saaepiumhi.mg.gov.br

emissão de relatórios técnicos detalhados após cada atendimento, permitindo acompanhamento do estado geral dos geradores e melhor planejamento das ações futuras de manutenção.

6.6. Fortalecimento da segurança operacional das unidades do SAAE, garantindo suporte energético confiável às atividades de captação, tratamento e distribuição de água, bem como aos sistemas de esgotamento sanitário.

7. Indicação do (s) integrante (s) da equipe de planejamento:

7.1. Atuará como Fiscal do contrato Sr. **Pablo Henrique Ribeiro Silva**, Engenheiro Civil ou quem vier a substituí-lo (a);

7.2. Atuará como gestor do contrato Sr. **Pedro Henrique Rodrigues**, Bombeiro Hidráulico, ou quem vier a substituí-lo (a);

Pablo Henrique Ribeiro Silva
Setor de Engenharia

A Autoridade Superior.

() Aprovo

() Não aprovo

Obs: _____

Piumhi/MG, 25 de Fevereiro de 2.026

Eduardo de Assis
Diretor Executivo